



На службе городу

Газета КУМПП «Брестское городское ЖКХ»

№ 2 (54) Февраль 2020 г.

Итоги работы в юбилейном году

Для наших коммунальщиков год 1000-летия города был особенно напряженным. Что получилось в итоге, ответил генеральный директор КУМПП «Брестское городское ЖКХ» И.В. Сильченко.



- Игорь Викторович, в целом как сработало городское ЖКХ в 2019 году?

- Не секрет, оценка, которую нам поставили жители и руководство города, довольно высокая. Коммунальщики взяли на себя львиную долю работ по подготовке Бреста к юбилею, и то, что город вошел в новое свое тысячелетие преобразованным, во многом наша заслуга. Каждый – от рабочего до руководителя – внес свою посильную лепту в общее дело.

- Какое-то из предприятий можно назвать особо отличившимся?

- У меня, как у генерального директора, нет особых претензий ни к кому. Старались все. Другое дело, что результаты работы не всех можно «пощупать», лицемереть, чтобы напрямую отнести их к мероприятию по подготовке города к тысячелетию. У котельного хозяйства это спрятанные в земле трубы, тогда как у ДЭПа – радующие глаз прямо здесь и сейчас новые светодиодные светильники. «Коммунальщик» заставил дышать брестчан и гостей города, съехавшихся на юбилей, цветочным ароматом, но в тени остался, к примеру, тот факт, что наше спецпредприятие за минувший год выполнило объём работ, сопоставимый с объёмами предыдущих пяти лет.

- Городское ЖКХ сработало с прибылью?

- Что касается цифр, характеризующих работу наших предприятий в 2019 году, то они следующие. Оказано услуг, реализовано продукции на сумму порядка 154 млн. рублей, что на 9,7% больше, чем в 2018-ом. Рентабельность продаж составила 6,6% (2018 г. – 5,9%), получена прибыль более 10 млн. рублей. Чистая прибыль составила порядка 6 млн.

- Игорь Викторович, в сводках значится, что за 2019 г. показатель снижения уровня затрат на производство продукции составил (-) 0,87% при задании (-) 2,0%. Чем это можно объяснить?

- С заданием не справились два предприятия: мусороперерабатывающий завод - (+)11,67% и парк культуры и отдыха - (+)4,49%, что повлияло на общий результат. При этом сразу оговорюсь, что рост затрат и снижение темпа роста объемов производства в обоих случаях обусловлен рядом объектив-



Дорогие женщины!

Примите сердечные поздравления с наступающим Днем 8 Марта - праздником любви и красоты!

Этот праздник приходит с первым весенним дыханием, чтобы напомнить нам, мужчинам: все самое дорогое, что есть в нашей жизни - счастье, радость, надежда - связано с женщиной. Женщина наполняет будни яркими красками, побуждает к благородным поступкам и добрым делам. Женщина выступает хранительницей рода, согласия и гармонии на родной земле.

Мы осознаем, что без вашей поддержки, понимания, инициативности и творческой мысли невозможны были бы хорошие перемены в жизни предприятий городского ЖКХ. Своим плодотворным трудом и силой духа вы умножаете успехи и достижения коммунальщиков. Мы, мужчины, именно от вас заряжаемся благодатной атмосферой созидания, в которой вы работаете. Большое спасибо вам за мудрость и постоянную поддержку!

Дорогие женщины! Сердечно желаем вам неувядающей молодости, радости и красоты! Пусть вас никогда не обходит забота мужчин, а прекрасные чувства дарят вдохновение для новых творческих успехов и жизненных побед!

Счастья вам и любви!

**С уважением,
мужчины предприятий городского ЖКХ**

ных причин.

Так, на мусороперерабатывающем заводе в 2019 г. объём производства вырос на 4,4% по сравнению с 2018-м, но при этом на 17% выросли затраты. Причин несколько. Из-за дальнего расстояния затратным оказалось обслуживание (с февраля 2018 г.) Жабинковского района. Порядка 227 тыс. рублей составили убытки участка по содержанию безнадзорных животных, в том числе из-за недостаточного бюджетного финансирования. Увеличились закупочные цены на ВМР, а цены реализации, наоборот, снизились, что принесло убыток еще на 290 тыс. рублей. В прошлом году возобновилось начисление амортизации на «Производство электрической и тепловой энергии». Амортизационные отчисления ухудшили показатель снижения уровня затрат на производство продукции еще на (+)7,5%. В 2019-м завод проводил ряд плановых ремонтов и ТО на газогенераторных установках. По независящим от него причинам больше потратил на топливо. Предприятие проводило за свой счет работы по подготовке к рекультивации мини-полигонов Брестского района.

Таким образом, при исключении влияния вышеуказанных факторов, показатель по снижению затрат на производство продукции составил бы (-)3,6.

Что касается парка культуры и отдыха, то здесь рост затрат и снижение темпа роста объемов производства обусловлены

Окончание на стр. 2-3

расходами на проведение ремонта здания «Летняя эстрада» и двух аттракционов «Орбита». Исключив из суммы материальных затрат общую сумму 118,4 тыс. рублей, потраченных на ремонт, показатель по снижению затрат на производство продукции составил бы (-)2,4%.

Таким образом, при условии включения сумм недополученной выручки по данным предприятиям, а также исключении затрат, рост которых был вызван объективными причинами, сводный показатель снижения уровня затрат по КУМПП «Брестское городское ЖКХ» за 2019 г. составил бы (-)2,9%.

- Оценкой качества работы предприятий городского ЖКХ являются, в том числе, жалобы и обращения горожан. В 2019 году их количество увеличилось или уменьшилось?

- Уменьшилось на 28% - с 2 176 (2018 г.) до 1 572. Подавляющее количество обращений (53 %) приходится на ЖРЭУ и его структурные подразделения – ЖЭСы, хотя здесь тоже наблюдаем снижение с 1345 (2018 г.) до 830. Актуальными остаются обращения граждан по капитальному ремонту жилого фонда, вопросы, связанные с тепловой реабилитацией домов, ремонтом кровли, стыков стеновых панелей.

Необходимо отметить, что жалобы на качество выполняемых работ были единичны, и они оперативного разрешения. Анализ показал, что среди прочих причин поступления большинства из них можно назвать и желание населения воспользоваться благоприятным моментом, который, по мнению многих, представился благодаря выделению средств на подготовку к юбилею города. Отсюда предложения не забыть и их улице, двор или дом. Но хотя количество поставленных на капитальный ремонт жилых домов в 2019 году значительно увеличилось, вырос объем асфальтирования и ремонта улиц, особенно на окраинах, однако, понятно, нельзя было объять необъятное и удовлетворить все пожелания жителей города. Отсюда рост количества обращений в ДЭП (154, в 2018 г. – 89) по вопросам обустройства и содержания улично-дорожной сети или, к примеру, в «Коммунальник» (80 обращений, в 2018 г. – 50) по вопросам обрезки и сноса аварийных деревьев.

В 2019 г. аномальные погодные условия не вызвали массовых обращений и жалоб граждан, связанных с гололедом, уборкой снега, эксплуатацией ливневой канализации, подтоплениями частных домовладений. Практически на прежнем уровне остались вопросы, связанные с оказанием коммунальных услуг – отопление, вода, электричество, обращение с твердыми бытовыми отходами. Не было критических обращений, связанных с оказанием ритуальных услуг, их качеством. Как не было традиционных прежде жалоб на запахи очистных сооружений. Также среди положительных моментов – снижение вдвое числа повторных жалоб.

Руководством предприятий городского ЖКХ большое внимание уделяется обращениям, внесенным в Книги замечаний и предложений. По сравнению с 2018 г. их стало меньше на 15 %. Подавляющее большинство касались вопросов эксплуатации и ремонта жилфонда, но были и благодарности за проводимую работу.

- Игорь Викторович, в этом году коммунальникам можно будет вздохнуть спокойно?

- Да нет – покой нам только снится. Количество территорий, которые нам необходимо обслуживать, выросло и требует от нас дополнительных усилий. Это и обустроенная часть набережной Мухавца. И Городской сад, и Пушкинский сквер, и парк 1000-летия города. И новые жилые микрорайоны в заречной части города, и, безусловно, Западный обход.

Мы ни в коем разе не станем снижать планку в части озеленения города. Помимо жилых массивов зеленых насаждений должно стать больше в местах отдыха горожан. Красок добавят не менее 600 тысяч различных цветов. Впрочем, напряженная работа ждет все предприятия, каждого по своей тематике.

Далее мы спросили генерального директора, чем запомнился 2019 год. Он остановился на каждом предприятии. Индивидуальные культурные подарки наших предприятий городу к юбилею подробно освещались, поэтому напоминаем про них только фотографиями.

КУП «Брестское ДЭП»

Заменено асфальтобетонное покрытие на участках общей площадью более 122 тыс. м². Выполнено устройство асфальтобетонного покрытия на улицах с грунтовым покрытием – 5,3 тыс. м². Обновлено дорожное покрытие на 22 улицах. Произведены работы по обустройству 146-и пешеходных переходов с учетом требований по адаптации для инвалидов по зрению и инвалидов, использующих при передвижении инвалидное кресло-коляску.

Работники ДЭПа занимались также ремонтом тротуаров на 11 улицах. Обустроили подъездные пути, две парковки и пешеходную зону возле археологического музея «Берестье».

Произведена замена 479 светильников наружного освещения города на светодиодные.

КПУП «Брестводоканал»

Реализован масштабный экологический проект по «Реконструкции очистных сооружений». Строительные работы завершены в ноябре 2019 г., проводятся пусконаладочные работы по автоматизации технологических процессов. Сдача объекта намечена на апрель.

Отреставрированная «Брестводоканалом» артезианская скважина в Городском саду.

КУПП «Брестское котельное хозяйство»

Проведен комплекс ремонтно-подготовительных работ для обеспечения надёжной работы инженерных тепловых систем.

Произведены: замена более чем 12 км тепловых сетей с использованием ПИ-труб; модернизация котельной по ул. Строительная 56Б с установкой конденсационных котлов малой мощности; реконструкция участка тепловой сети от ТК13 по ул. Смирнова до ТК46 по ул. Речицкой с переключением потребителей от котельной Поплавского, 27 на котельную Бауманская, 21А.



Композиция «Солнечные часы» на Набережной – подарок котельного хозяйства к юбилею города.

КПУП «Брестский мусороперерабатывающий завод»

Завершена модернизация механической линии сортировки ТКО (два пусковых комплекса).

Проводилась работа над проектом строительства цеха загрузки сторонней органики. В настоящее время предпроектная документация проходит заключение государственной экологической экспертизы. Ориентировочная стоимость проекта - порядка 5 млн. рублей. Его реализация позволит увеличить объемы переработки органи-



Пушкинский сквер – очередное «детище» ДЭПа в паре с «Коммунальником».



ческих отходов, снизить антропогенную нагрузку на окружающую среду и получить дополнительные объемы (4 млн. кВт в год) тепловой и электрической энергии, вырабатываемой из образующегося биогаза.

Велась разработка предпроектной документации по строительству цеха для производства полимерпесчаных изделий. Проект позволит вовлекать во вторичный оборот неиспользуемые вторичные полимеры на основе полиэтилена и получать полимерпесчаную продукцию в виде колец для колодцев, люков, оснований, тротуарной плитки, бордюров и т.п.

КУП «ЖРЭУ г. Бреста»

В ходе благоустройства ЖЭС №№ 1-13 проведено 199 субботников с участием жильцов по наведению санитарного порядка на дворовых территориях.

За счет средств спонсоров произведена установка детского игрового оборудования на Луцкой, 36, ул. Васнецова – Верещина, Набережной Ф.Скорины, на Московской, 348/3 (площадка возле ФОКа). Подготовительные работы – демонтаж тротуарной плитки, подсыпка песком, планировка территории – выполняли работники ЖРЭУ и ДЭПа.

Предприятием в 2019 году отремонтировано 85 подъездов (годовое задание выполнено). Произведена замена 3 844 единиц устаревшего осветительного оборудования в МОП на светодиодное, что составляет 150% годового плана.



Новая детская площадка на Луцкой.

ПКУП «Коммунальник»



Предприятие занималось вопросами благоустройства и озеленения города. Посажено 30 тысяч деревьев и столько же кустарников, 900 тысяч цветов, площадь цветочных газонов составила 106 тысяч м кв. Произведено устройство пескобазы.

КУП «Брестская физкультурно-оздоровительная служба»

За счет собственных средств в ФОКе проведена реконструкция большого бассейна с ремонтом технологических помещений, внедрением системы приточно-вытяжной вентиляции, монтажом современного пластикового покрытия чаши бассейна. Проведен ремонт саун 3-го этажа с заменой сантехнических коммуникаций и оборудования, а также текущий ремонт фасада ФОКа со стороны ул. Ленинградской.



В бане «Лазня» проведен текущий ремонт с полной перепланировкой печей каменок парных в общих отделениях, ремонт полов в индивидуальных душевых. Установлена приточно-вытяжная вентиляция. Проведен ремонт фасада здания бани.

Также проведен текущий ремонт помещений с заменой напольного покрытия раздевалок в плавательном бассейне «Нептун».

КУП «Парк культуры и отдыха»

Приобретен новый аттракцион «Цепочная карусель 9 метров».



Произведены ремонтные работы в общественных туалетах парка культуры и отдыха, для парка воинов-интернационалистов приобретен мобильный биотуалет с возможностью посещения лицами с ограниченными возможностями.

Произведен текущий ремонт

здания «Летняя эстрада».

Финансирование этих мероприятий осуществлялось за счет собственных средств.

КУП «Брестское спецпредприятие»

Проведено перезахоронение останков жертв Брестского еврейского гетто на кладбище «Северное», установлено ограждение воинского захоронения.

Завершено строительство 6-й и 7-й очередей «Городского кладбища «Северное».

В течение 2019 года приобретены деревообрабатывающий станок, автомобиль ГАЗ, два термопечатных сканера.

Изготовлены скамьи для объектов города.

Скамьи от спецпредприятия на Набережной.



Зубр на бульваре Шевченко ДЭП произвел монтаж очередного арт-объекта



На круглой клумбе, что расположена на пересечении улицы Набережной Франциска Скорины и бульвара Шевченко, «поселили» короля Беловежской пуши. Поставили головой в сторону моста. Но он не уходит из города, а пришел сюда встречать гостей. И место у моста выбрано не случайно: именно через этот мост проезжают туристы по дороге в наш город из расположенного неподалеку международного пункта пропуска «Брест». Теперь их будет встречать зубр, символ Брестчины.

Арт-объект выполнен из дерева, обшит стилизованным под цвет травы ковролином (фото сделано, когда еще был без покрытия постамент). Его четкие контуры обведены белой светодиодной каймой, которая будет зажигаться в темное время суток. Обслуживание подсветки возложено на «хозяйина» экзотической скульптуры – ДЭП.

Кстати, размеры нашего зубра визуальное мало уступают установленному около трассы Москва-Брест, на гра-

нице Минской и Брестской областей. Ибо хотя высота того арт-объекта – 30 метров, но он находится на приличном расстоянии от трассы, по этой причине при обозрении из окна автомобиля теряет в размерах.

Появление нового арт-объекта в Бресте оправданно и злободневно. Зубры – не только визитная карточка богатого и разнообразного животного мира Брестчины, но и символ страны. Это самые тяжёлые и крупные наземные млекопитающие на европейском континенте. А наши школьники знают, что первым, кто прославил силу и смелость зубров в литературе, был белорусский просветитель и поэт Микола Гусовский. В начале XVI в. он написал знаменитую «Песню про зубра» по заказу Папы Римского Льва X Медичи, который хотел узнать больше о необычном звере, обитающем в лесах Великого Княжества Литовского. Поэма была написана на латыни, но со временем была переведена на белорусский язык, является литературным памятником эпохи Возрождения.

Охрана труда: забота всех и каждого

В соответствии с Положением среди подчиненных КУМПП «Брестское городское ЖКХ» предприятий в 2019 году был проведен смотр-конкурс на лучшую постановку работы по охране труда. Мероприятие способствовало усилению заинтересованности работников в соблюдении установленных законодательством правил и норм охраны труда, повышению эффективности работы по созданию здоровых и безопасных условий труда на предприятиях.

Конкурсная комиссия подвела итоги смотра-конкурса. В категории предприятий численностью свыше 150 человек:

1-е место присуждено КПУП «Брестводоканал»;

2-е место – КУП «Брестское ДЭП»;

3-е место – КУПП «Брестское котельное хозяйство».

В категории предприятий численностью до 150 человек:

1-е место присуждено КУП «Брестское спецпредприятие». 2-е и 3-и места в данной номинации не присуждались.

Подобный смотр-конкурс решено проводить и в этом году. По словам ведущего инженера по охране труда КУМПП «Брестское городское ЖКХ» Сергея Резникова, важнейший социальный эффект от реализации мер по охране труда – сохранение жизни и здоровья работающих, предотвращение от несчастных случаев и заболеваний на производстве. Безопасные условия труда способствуют повышению производительности, удовлетворенности работниками своим трудом, созданию хорошей атмосферы в коллективах.

– Охрана труда по своей сути – гарантия соблюдения трудовых прав человека, – отметил Сергей Резников. – Безопасность на производстве – приоритет политики администрации наших предприятий. Из года в год на выполнение мероприятий, связанных с охраной труда, вкладываются немалые денежные средства. В минувшем году затрачено 1 588,8 тыс. рублей, что составило 356 рублей на одного работника предприятия городского ЖКХ.

Традиционно, в 2019 году в деле охраны труда руководители предприятий опирались на первичные профсоюзные комитеты. Профкомы осуществляют свою деятельность в этом направлении через общественных контролеров. Занявший в смотре-конкурсе 1-е место КПУП «Брестводоканал» здесь может служить примером.

На этом снимке председатель профкома «Брестводоканала» Виктория Савина запечатлена во время беседы с одним из общественных контролеров – каменщиком участка обще-



строительных работ Виктором Головацким. Последний вот уже 15 лет исполняет общественную нагрузку. При этом добился замечательных успехов. К примеру, во многом по его настоянию на водозаборе «Граевский» были оборудованы и введены в эксплуатацию комната приёма пищи и гардеробная-раздевалка.

Заслуженный авторитет среди работников предприятия позволяет нашему герою разумно сочетать требования к себе, своим коллегам и своему руководству. Виктор Головацкий является победителем областных смотров-конкурсов на лучшего общественного инспектора по охране труда за 2015, 2017 и 2018 годы. Более того, по итогам 2018-го ему присвоено звание «Лучший общественный инспектор по охране труда Федерации профсоюзов Беларуси». По итогам работы в 2019 году он вновь представляет КПУП «Брестводоканал» на областном смотре-конкурсе общественных инспекторов, результаты которого будут известны в марте. Пожелаем Виктору Николаевичу удачи!

Что касается КУП «Брестское спецпредприятие», другого победителя в нашем смотре-конкурсе, то администрация этого предприятия объясняет успех тем, что при любой возможности внимание каждого члена трудового коллектива обращается на тот факт, что безопасный труд зависит не только от внешних условий, созданных на предприятии администрацией и соответствующими службами, но и от личного ответственного отношения каждого работника к своей собственной безопасности.

От всей души поздравляем юбиляров февраля!

КПУП «Коммунальник»

БАЙБАКУ Василию Евгеньевичу, рабочему зеленого строительства, - 60!

БОЖЕНКОВОЙ Елене Ивановне, уборщику территории, - 55!

ГАЙДУК Раисе Самсоновне, цветоводу, - 55!

ЗАТЫЧИЦУ Сергею Семеновичу, рабочему зеленого строительства, - 60!

КОШИКУ Геннадию Геннадьевичу, грузчику, - 50!

ЛУКАШИК Раисе Петровне, цветоводу, - 55!

РАКОВИЧУ Игорю Николаевичу, уборщику территории, - 60!

СВИРИД Любви Ильиничне, уборщику территории, - 60!

КУП «Брестское ДЭП»

КРАВЧУКУ Олегу Ивановичу, слесарю, - 50!

НОВИКУ Сергею Евгеньевичу, электромонтеру, - 40!

КУПП «Брестское котельное хозяйство»

БАСАЛАЮ Евгению Константиновичу, слесарю, - 40!

БЫСКО Михаилу Михайловичу, машинисту рубильной машины, - 60!

КРУПКО Евгению Викторовичу, слесарю по КИПиА, - 60!

КУШНЕРУК Наталии Алексеевне, оператору котельной, - 50!

ТИШКО Константину Антоновичу, водителю автомобиля, - 60!

ТОКАРЧУКУ Григорию Петровичу, водителю автомобиля, - 60!

КПУП «Брестводоканал»

БОБКОВОЙ Галине Николаевне, машинисту насосных установок, - 50!

ГОЛУБ Валентине Авксентьевне, уборщику производственных помещений, - 55!

МАЦКЕВИЧ Людмиле Николаевне, уборщику производственных помещений, - 55!

ГАЙДУКЕВИЧУ Анатолию Владимировичу, водителю, - 55!

КОВАЛЕВОЙ Ирине Федоровне, оператору ЭВМ, - 55!

ГАВРИЛЮК Валентине Николаевне, инженеру-радиометристу лаборатории контроля качества воды, - 60!

АНТОЩЕНКО Светлане Павловне, кухонной рабочей столовой, - 60!

ЛОМАКИНУ Юрию Валентиновичу, начальнику электротехнической лаборатории, - 60!

ЛУКАШУК Людмиле Ивановне, машинисту насосных установок КНС, - 60!

МОРОЗУ Владимиру Михайловичу, слесарю-ремонтнику участка КНС, - 60!

ДЕМЧУКУ Владимиру Сергеевичу, слесарю-ремонтнику очистных сооружений, - 60!

ЧЕРВЯКУ Анатолию Сергеевичу, слесарю АВР участка ОПС, - 65!

КПУП «Брестский мусороперерабатывающий завод»

ПОЛЫВАНОВУ Сергею Юрьевичу, инженеру-технологу, - 60!

РАДЧУКУ Владимиру Дмитриевичу, слесарю, - 60!

ПЯСЕЦКОМУ Владимиру Брониславовичу, сортировщику вторичного сырья, - 50!

БУДНИК Людмиле Михайловне, рабочей по уходу за животными, - 55!

ЛЫСКОВИЧУ Николаю Викторовичу, водителю автомобиля, - 60!

Учредитель: КУМПП «Брестское городское ЖКХ»

г. Брест, ул. Карла Маркса, 57

Отпечатано в ООО «БрестВестПресс», тир. 99 экз., заказ № 266-2020,

ЛП № 02330/468 от 08.05.2014 г., Св-во ГРИИРПИ № 2/136 от 08.05.2014

Выпуск подготовил Анатолий ГУРИН

Телефон редакции: 20-72-83,

227 12 02 (МТС), gurin-sb@rambler.ru